

**MAIRIE :  
JOUY SUR EURE**

**PERMIS DE CONSTRUIRE AVEC  
PRESCRIPTIONS  
DELIVRE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

Demande déposée le 12/01/2021

**N° PC 027 358 21 F0001**

<b>Par :</b>	Monsieur BERNGLE Reynald
<b>Demeurant à :</b>	9 Rue de la Croix Blanche 27120 JOUY SUR EURE
<b>Sur un terrain sis :</b> <b>à :</b>	9 RUE DE LA CROIX BLANCHE JOUY SUR EURE 358 AB 36
<b>Nature des Travaux :</b>	Extension d'un bâtiment

**Surface de plancher créée :** 47,90 m<sup>2</sup>

**Surface taxable créée :** 47,90 m<sup>2</sup>

**Destination :** Habitation

**Le Maire de la commune de « JOUY SUR EURE » ;**

- Vu** la demande de permis de construire susvisée ;
- Vu** le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants et R 421-1 et suivants ;
- Vu** l'avis de dépôt affiché en mairie le 12/01/2021 prévu à l'article R 423-6 et conformément à l'article R 424-5 du Code de l'Urbanisme ;
- Vu** les articles L 331-1 et suivants et R 331-1 et suivants du Code de l'Urbanisme ; (*si taxes*)
- Vu** le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvé le 17/12/2019 ;
- Vu** l'avis d'Evreux Portes de Normandie en date du 04/05/2021 ;
- Vu** l'avis favorable de la Direction Régionale des Affaires Culturelles de Haute Normandie, Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de l'Eure en date du 06/02/2021 ;

**:::ARRETE:::**

**Article 1 :** Le permis de construire est **ACCORDE** pour le projet décrit dans la demande susvisée et représentant une surface de plancher de 47,90 mètres carrés. L'autorisation est assortie des prescriptions énoncées ci-après.

**Article 2 :** Les prescriptions et observations formulées par la Direction Régionales des Affaires Culturelles de Haute Normandie, Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de l'Eure dans le rapport ci-annexé devront être respectées.

**Article 3 :** Les prescriptions et observations formulées par Evreux Portes de Normandie dans le rapport ci-annexé devront être respectées.

**Observation :** Le pétitionnaire est informé qu'il pourra être redevable d'une taxe au titre de la Taxe d'Aménagement (T.A.) qui comprend une part communale et une part Départementale conformément aux articles L 331-3 et R 331-3 du Code de l'Urbanisme

Fait à : JOUY SUR EURE, le 11/05/2024

Le Maire



**Philippe ALLAIN**



Affiché en mairie le : 11/05/2024