

Demande déposée le 26/09/2025

**N° DP 027 358 25 00014****Par :** HELIOS NORMANDIE**Représentée par :** Monsieur LANGLOIS Nicolas**Demeurant à :** 343 Rue des Ajoncs

76240 BELBEUF

**Sur un terrain sis :** 20 Rue des Vignes de la Ruelle**à :** 27120 JOUY SUR EURE

358 AC 291

**Destination : Habitation - Logement****Nature des Travaux :** Installation photovoltaïque dans un plan parallèle à celui de la toiture d'un garage, en surimposition.

Installation de 19 panneaux photovoltaïques (puissance de 1 panneau de 500 Wc) soit une puissance totale de 9,5 kWc. Puissance répartie de la façon suivante: 2,5 kWc sur la toiture de garage orientée ENE et 7 kWc sur la toiture de garage orientée OSO.

Installation d'une superficie de 50 m².

Localisation: toiture ENE azimuth 54° et toiture OSO azimuth 234°

**Le Maire ;****Vu** la déclaration préalable susvisée ;**Vu** le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants et R 421-1 et suivants ;**Vu** le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvé le 17/12/2019, modifié le 28/09/2021 et le 11/10/2022, révisé le 27/06/2023, modifié le 15/10/2024 ;**Vu** l'avis favorable de l'Architecte des Bâtiments de France en date du 01/10/2025 ;**Vu** l'avis favorable du service Défense Incendie en date du 13/10/2025 ;**Vu** l'avis du SIEGE en date du 13/10/2025 ;**ARRÊTE****Article 1 :** Il n'est pas fait opposition à la déclaration préalable pour le projet décrit dans la demande susvisée. L'autorisation est assortie des prescriptions énoncées ci-après.**Article 2 :** Les prescriptions suivantes formulées par le service Défense Incendie devront être respectées, elles stipulent que :

- Dispositif de DECI existant à distance réglementaire.
- PI 100 mm référencé n°12 - Pesage du Service des Eaux EPN du 05/09/2025 : 82 m3/h (habitation isolée - 1ere famille)

Envoyé en préfecture le 23/10/2025

Reçu en préfecture le 23/10/2025

Publié le

ID : 027-212703581-20251016-DP2500014-AR

- Avis favorable sur les capacités et distance du PEI au projet, la conformité des accès au PEI restant de responsabilité communale, Cf. RDDECI27 fiches 2.13 à 2.15 notamment.

**Article 3 :** Les prescriptions suivantes formulées par le service du SIEGE devront être respectées, elles stipulent que :

Prendre contact avec ENEDIS.

Envoyé en préfecture le 23/10/2025  
Reçu en préfecture le 23/10/2025  
Publié le  
ID : 027-212703581-20251016-DP2500014-AR

Fait à : JOUY SUR EURE, le 16/10/2025

Le Maire,

Philippe ALLAIN



Affiché en mairie le : 16/10/2025