

**MAIRIE :  
JOUY SUR EURE**

**DECLARATION PREALABLE  
NON OPPOSITION DU MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

Demande déposée le 10/09/2021	
Par :	Mme ROCHEFORT Stéphanie
Demeurant à :	31 bis rue de l'ancienne abbaye 27120 JOUY SUR EURE
Sur un terrain sis à :	31 bis rue de l'ancienne abbaye JOUY SUR EURE AC 250, AC 251, AC 254
Nature des Travaux :	Remplacement de portail

**N° DP 027 358 21 F0014**

Surface de plancher créée :  
0 m<sup>2</sup>

Surface taxable créée :  
0 m<sup>2</sup>

Destination :  
Habitation - Logement

**Le Maire de la commune de JOUY SUR EURE ;**

**Vu** la déclaration préalable susvisée ;

**Vu** le Code du Patrimoine, notamment ses articles L.621-30 et suivants ;

**Vu** le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants et R 421-1 et suivants ;

**Vu** l'avis de dépôt affiché en mairie le 10/09/2021 prévu à l'article R 423-6 et conformément à l'article R 424-5 du Code de l'Urbanisme ;

**Vu** le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvé le 17/12/2019 ;

**Vu** l'avis favorable de la Direction Régionale des Affaires Culturelles de Normandie, Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de l'Eure en date du 21/09/2021 ;

**:::DECIDE:::**

**Article 1 :** La déclaration préalable est **ACCORDEE** pour le projet décrit dans la demande susvisée. L'autorisation est assortie des prescriptions énoncées ci-après.

**Article 2 :** Conformément à l'article UAc 9.5 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal : « Les clôtures sur voies ou en limite séparative ne peuvent excéder une hauteur de 2.00 mètres à partir du sol naturel existant avant travaux ou du niveau du trottoir. » Le projet devra respecter la hauteur de 2.00 mètres maximum.

Fait à : JOUY SUR EURE, le 29/09/2021

Le Maire,



**Philippe ALLAIN**



Affiché en mairie le : 29/09/2021